

Ansvarsfråga löst kring avloppspumpar på Gällstaö

GÄLLSTAÖ | Det har tidigare varit en rad oklarheter kring ansvarsfrågan för de avloppspumpar som finns på Gällstaö. Ett flertal fastighetsägare i området har råkat ut för att pumparna havererat. Trots att pumparna ligger inom kommunens VA-område har fastighetsägarna själva fått bekosta reparation. Men nu står det klart att kommunen tar ansvar för alla pumpenheter inom kommunens verksamhetsområde för vatten och avlopp.

År 2002 installerades kommunalt vatten och avlopp på Gällstaö. Det utfördes med ett så kallat LTA-system (Lätt Tryck Avloppssystem) där en pumpenhet placeras inne på fastigheten. 1 januari 2007 kom en lagändring av vattentjänstlagen som innebär att kommunerna är huvudman för LTA-anläggningarna, vilket betyder att de har ansvar för dem inklusive pumpenheterna.

Pumpstationerna levereras av kommunen till fast-

igheterna och har så gjorts både före och efter den nya lagen. Däremot har de fastighetsägare som fått sin pump installerad före ändringen i vattentjänstlagen inte kommunen som huvudman.

Allt fler boende på Gällstaö har nu drabbats av pump haveri men de som installerat pump före 2007 har åkt på att betala för ny pump själva.

Mälaröarnas nyheter skrev om problematiken kring detta 2010. I artikeln ställdes frågan till kommunens tekniska kontor om de som installerat sina pumpar före 2007 kan skriva om avtalet så att de får kommunen som huvudman.

Svaret då blev att man inte tagit ställning till detta och att det var en tolkningsfråga av den nya lagen. Eftersom tolkningen kunde variera beroende på vem man pratade med, sa man från kommunens sida att man ville vänta med beslut i frågan och att man skulle invänta och se vad juridiska expertisen sa.

Trots att det passerat två år sedan detta, har flera fast-

”Ligger fastigheten inom kommunens verksamhetsområde för vatten och avlopp, tar vi ansvar för pumparna.”

ighetsägare blivit hänvisade till att själva kontakta pumpfirmen för åtgärd och därefter har fakturan hamnat på fastighetsägarens bord. Men sedan Mälaröarnas nyheter skrev om problematiken år 2010, har kommunen tillsatt en ny tjänst, VA- och renhållningschef som tillträdde den 1 januari 2011 av Mats Falås. Han klargör att det inte har någon betydelse om man är ansluten före lagändringen 2007.

– Ligger fastigheten inom kommunens verksamhetsområde för vatten och avlopp, tar vi ansvar för pumparna. Det spelar ingen roll när de är installerade. När det gäller Gällstaö ligger det

inom kommunens verksamhetsområde. Det betyder att kommunen tar ansvar hela vägen, men det som är mycket viktigt är att man inte får slänga vad som helst i toaletten, säger Mats Falås.

Pumpenheten kan ta hand om vanligt avloppsvatten det vill säga vatten, kiss, bajs och toalettpapper. I toaletten får man inte slänga något annat såsom bindor, blöjor, kläder, kondomer, trasor, tops etcetera. Om pumphaveriet orsakats av något sådant avfall, är det fastighetsägaren som blir betalningsansvarig.

En del fastighetsägare har dock fått betala sin pumpreparation själva, trots att de inte slängt olämpliga saker i toaletten.

– Då får de vända sig till oss igen. Pumpreparatören gör en bedömning av hur det ser ut. Det syns tydligt om det har åkt ner fel saker i pumpen. Där får vi göra en bedömning från fall till fall, avslutar Mats Falås.

EWA LINNROS



När Gällstaö fick kommunalt vatten och avlopp 2002 utfördes det med ett så kallat LTA-system där en pumpenhet placeras inne på fastigheten. Ett flertal fastighetsägare har haft problem med dessa pumpar och många har själva fått betala för reparationer och ny pump.

Foto: Ewa Linnros